



Свердловская
область



Артинский
городской округ



Инвестиционный профиль

**АРТИНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

**Константинов
Алексей
Андреевич**

глава Артинского
городского округа

**Сыворотко
Татьяна
Михайловна**

заместитель главы
Администрации Артинского
городского округа

адрес: 623340, пгт. Арти, ул. Ленина, 100,
телефон: 8 (34391) 2-19-04,
e-mail: arti_adm@mail.ru

адрес: 623340, пгт. Арти, ул. Ленина, 100,
телефон: 8 (34391) 2-12-57,
e-mail: ekonomika-arti@mail.ru



Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

**Координационный совет по инвестициям и
развитию Артинского городского округа**

Электронная почта для приема обращений по указанным темам:  investor@egov66.ru

 arti_adm@mail.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми -
264 км.

до г. Екатеринбурга -
172 км.

до г. Челябинска - 380 км.

до г. Ханты-Мансийска -
1190 км

до г. Тюмени -
510 км.

до г. Кургана - 550 км.



Федеральные и
региональные дороги:

Региональная дорога 1402000
(г. Красноуфимск – п.г.т. Арти - г. Касли)

Региональная дорога 1604000
(г. Нижние Серги – г. Михайловск – п.г.т. Арти)



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция Красноуфимск 1434.3



Информация
о природных ресурсах:

Запасы сырья для
производства строительных материалов:
щебня, кирпичной глины, известняка

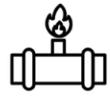
Земли сельскохозяйственного назначения



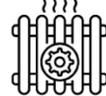
Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

10 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. МУП АГО «Теплотехника»

623340, Свердловская обл., пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, 234
8(34391) 2-13-61, agoteplotehnika@mail.ru
Буров Андрей Сергеевич



2. ОАО «Объединенная теплоснабжающая компания» Артинский РТС

623340, Свердловская обл., пгт. Арти, ул. Ленина, 76А
8(34391) 2-34-42, secretar@otsk.info aketov@okenergo.com
Кетов Александр Анатольевич



3. АО «Артинский завод»

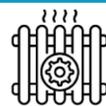
623340, Свердловская обл., пгт. Арти, ул. Королева, 50
8(34391) 2-15-60, pri@artiz.ru
Пешков Алексей Геннадьевич



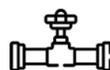
ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

4. ООО «Стройтехнопласт»

623340, Свердловская обл., пгт. Арти, ул. Автомобилистов, 1
stroitehnoplast@bk.ru
Малышев Виталий Владимирович



5. ФГБУН «Институт геофизики им. Ю.П.Булашевича Уральского отделения Российской академии наук»

620016, г. Екатеринбург, ул. Амундсена, д.100
8 (343) 267-88-68, igfuroran@mail.ru
Козлова Ирина Анатольевна

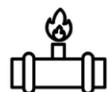


6. ООО «Группа компаний «УралБизнесСфера»

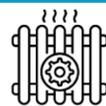
г. Екатеринбург, ул. Маневровая, д. 9, оф. 438
8 (343) 386-00-11 kopusovles@yandex.ru
Копусов Анатолий Юрьевич



ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

7. МУП АГО «Водоканал»

623340, Свердловская область, пгт. Арти, ул. Ленина, д.76А
8 (34391) 2-18-25, 8-958-229-76-96, Vodokanal-arti@yandex.ru
Вавилин Олег Викторович



8. АО «Газэкс»

620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 37
8 (343) 266-94-96, ugs@gazeks.com
Боровиков Валерий Владимирович



9. АО «Уральские газовые сети»

620014, г. Екатеринбург, ул. Радищева, строение 2
8 (343) 257-88-87, gazseti@gazseyi.ru
Андрянов Андрей Сергеевич



10. ПАО «Россети Урал» - «Свердловэнерго» - «Западные электрические сети»

620103, г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, 7
8 (343) 227-63-59, zes-se@rosseti-ural.ru
Антонов Леонид Иванович



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ



Экономически активное население

12 660 тыс. человек
(в 2023 году)



Средняя заработная плата

41,8 тыс. рублей
(в 2023 году)



ГКУ СО «Артинский центр занятости населения»

623340, Свердловская область,
пгт. Арти, ул. Рабочей Молодежи, 100
8 (34391) 2-12-37,
artinsk.cz@egov66.ru

 <https://www.szn-ural.ru/Czn/Detail/?id=d5b07020-29a5-49f4-af03-2afdc9b42692>



Среднее специальное учебное заведение

ГАПОУ СО «Артинский агропромышленный техникум»

319 студентов
(в 2023 году)

Направление подготовки/профессия:

- 1. 35.01.27 «Мастер сельскохозяйственного производства»
- 2. 15.01.05 «Сварщик ручной и частично механизированной сварки и наплавки»
- 3. 43.01.09 «Повар, кондитер»
- 4. 38.01.02 «Продавец, контролер – кассир»
- 5. 08.01.07 «Мастер общестроительных работ»
- 6. 35.01.15 «Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования в сельскохозяйственном производстве»
- 7. 23.02.03 «Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта»
- 8. 35.02.16 «Эксплуатация и ремонт сельскохозяйственной техники и оборудования»
- 9. 164722 «Пекарь»
- 10. 13450 «Маляр»



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Налоговые льготы

Льготы по земельному налогу	Пониженные налоговые ставки: 0,1 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства; 0,75 процента в отношении земельных участков, занятых объектами связи и центрами обработки данных
Применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы (коэффициенты развития)	в первый год аренды – 40% от суммы арендной платы; во второй год – 60% от суммы арендной платы; в третий год – 80% от суммы арендной платы; в четвертый год и далее – 100% от суммы арендной платы.



Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	В перечень муниципального имущества включены 24 объекта (постановление Администрации Артинского городского округа от 27.02.2024 № 135)
---	--



Иное

Соглашение о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых на территории Артинского городского округа	Порядок утвержден постановлением Администрации Артинского городского округа от 10.11.2022 № 641
--	---



КРУПНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Профиль, объем отгруженной продукции за 2023 год

АО «Артинский завод»

Производство кос сельскохозяйственных, вил садовоогородных, лопат.
Годовой оборот – 322,4 млн. рублей.



ООО «Акционеры Артинского завода»

Производство игл швейных и бытовых, спиц вязальных. Годовой оборот – 82,9 млн. рублей.



ООО «Агрофирма «Манчажская»

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство молока и молочной продукции, выращивание однолетних культур, зерновых, зернобобовых культур. Годовой оборот – 444,6 млн. рублей.

ООО «Ударник»

Разведение молочного крупного рогатого скота, производство молока и молочной продукции, выращивание однолетних культур, зерновых, зернобобовых культур. Годовой оборот – 498,5 млн. рублей.

СПК «Искра»

Разведение молочного крупного рогатого скота, выращивание однолетних культур, зерновых, зернобобовых культур. Годовой оборот – 220,8 млн. рублей.

ООО «Малодегтярский карьер»

Производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, разработка гравийных и песчаных карьеров. Годовой оборот – 184,7 млн. рублей.

Артинское райпо

(учредитель: ООО «Арти Промторг», ООО «Артинский хлебокомбинат», ООО «Артинский общепит», ООО «Свердловское», ООО «Манчажское»)

Торговое обслуживание жителей сельских населенных пунктов, розничная торговля, общественное питание, производство хлебобулочной продукции, кондитерских изделий, бытовые услуги. Годовой оборот – 855,2 млн. рублей.



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционного проекта

Описание инвестиционного проекта

Строительство ООО «Ударник» молочно-товарной фермы на 1800 фуражных коров

Проект реализован в 2022 году. Построена современная молочно-товарная Мега-ферма, рассчитанная на содержание 1 800 голов фуражного стада с полным циклом выращивания молодняка. Приобретена зерноуборочная техника, производится технологическая модернизация действующего животноводческого комплекса. Стоимость инвестиционного проекта составила 1,7 млрд. рублей.

Строительство ООО «Хевел Региональная Генерация» фотоэлектрических солнечных электростанций

Проект реализован в 2023 году. Это первый в Свердловской области проект создания источника возобновляемой энергии. Артинская солнечная электростанция включена в региональную схему развития электроэнергетики Свердловской области на 2021-2025 годы. Стоимость проекта – 2,8 млрд. рублей.

Строительство СПК «Искра» доильно-молочного блока для КРС в д. Сенная Артинского района

Проект реализован в 2023 году. Построен коровник на 200 голов КРС, произведено техническое оснащение производственной базы, закуплен высокопродуктивный скот. Стоимость инвестиционного проекта - 32,9 млн. рублей.

Строительство детского сада – начальной школы на 100 мест в с. Пристань, ул. Крупская, 7

Объект включен в государственную программу «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области». Стоимость проекта – 472,3 млн. рублей. Срок реализации – 2024-2026гг.

Строительство детского сада на 90 мест в с.Сажино

Объект включен в государственную программу «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области». Стоимость проекта - 166,2 млн. рублей. Срок реализации – 2023-2024 гг.

Глэмпинг (кемпинг) «Солнечная пристань»

Проект реализован в 2023 году рамках государственной программы «Развитие туризма и индустрии гостеприимства Свердловской области до 2027 года». Возведены 3 модульных конструкций - некапитальных средств размещения. Организован пункта проката туристского оборудования на берегу реки Уфа в селе Пристань. Стоимость проекта составила 10,0 млн. рублей.

КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
телефон: (343) 312-00-31,
e-mail: mir@egov66.ru



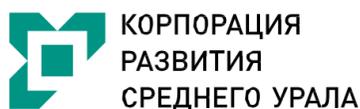
**АНО «Агентство по привлечению инвестиций
Свердловской области»**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина
3, оф.517,
телефон: (343) 311-52-80,
e-mail: welcome@ai-so.ru



**Свердловский областной фонд поддержки
предпринимательства (микрокредитная компания)**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
телефон: (343) 288-77-85,
e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пр-т Ленина 50б,
оф. 712,
телефон: (343) 385-95-58,
e-mail: welcome@investural.com



**Фонд технологического развития
промышленности Свердловской области**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
e-mail: info@frpso.ru



ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Малышева, дом
51, офис 2102,
телефон: (343) 243-55-83,
e-mail: welcome@titanium-valley.com



СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 1

Кадастровый номер	66:03:1601054:155
Адрес земельного участка	в 2070 м. на юго-запад от ориентира. Местоположение ориентира: Свердловская область, Артинский район, р.п. Арти ул. Первомайская, д. 122
Площадь, кв.м	98 683
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для размещения взлетно-посадочной полосы для судов малой авиации
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	возможно подключение к сетям электроснабжения
Контакты	председатель комитета по управлению имуществом Акулова Наталья Ивановна 8(343-91) 6-41-82 Kui-arti@yandex.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте](#)
Свердловской области



<https://invest.gov.ru/?type=investment-platform-other&objectId=1531502>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 2

Кадастровый номер	66:03:1801005:480
Адрес земельного участка	ТОО Артинское, в 200 м от восточной границы д. Чекмаш
Площадь, кв.м	1 600 000
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	председатель комитета по управлению имуществом Акулова Наталья Ивановна 8(343-91) 6-41-82 Kui-arti@yandex.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)



<https://invest.gov.ru/?type=investment-platform-other&objectId=1532235>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 3

Кадастровый номер	66:03:1801002:540
Адрес земельного участка	ТОО Артинское, в 2 км от западной границы д. Чекмаш
Площадь, кв.м	3 720 000
Категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
Вид разрешенного использования	сельскохозяйственное использование
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	нет
Контакты	председатель комитета по управлению имуществом Акулова Наталья Ивановна 8(343-91) 6-41-82 Kui-arti@yandex.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)



<https://invest.gov.ru/?type=investment-platform-other&objectId=1532237&details>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 4

Кадастровый номер	66:03:160152:51
Адрес земельного участка	пгт Арти, ул. Ленина, 298
Площадь, кв.м	1 752
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	склад стройматериалов
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	возможно подключение к сетям электроснабжения
Контакты	председатель комитета по управлению имуществом Акулова Наталья Ивановна 8(343-91) 6-41-82 Kui-arti@yandex.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 5

Кадастровый номер	66:03:1601052:177
Адрес земельного участка	пгт Арти Свердловской обл., ул Ленина, рядом со зданием № 298-б
Площадь, кв.м	1 999
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	под объект промышленности (цех по переработке) древесины. Сервисные услуги (кемпинг с закусочной), автостоянка, автозаправка
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	возможно подключение к сетям электро- и теплоснабжения
Контакты	председатель комитета по управлению имуществом Акулова Наталья Ивановна 8(343-91) 6-41-82 Kui-arti@yandex.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 6

Кадастровый номер	66:03:1601013:98
Адрес земельного участка	пгт Арти Свердловской обл., ул. Фрунзе, дом 126
Площадь, кв.м	19 285
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	переработка древесины, производство деревообрабатывающей продукции
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	возможно подключение к сетям электро- и теплоснабжения
Контакты	председатель комитета по управлению имуществом Акулова Наталья Ивановна 8(343-91) 6-41-82 Kui-arti@yandex.ru



Подробная информация на [Инвестиционной карте Свердловской области](#)



Свердловская
область



Артинский
городской округ

Инвестиционный профиль

**АРТИНСКИЙ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

Контакты:
623340, пгт. Арти, ул. Ленина, 100,
8 (34391) 2-19-04, 2-12-57
arti_adm@mail.ru